

Ανάκαμψη μετ'εμποδίων

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τετάρτη, 03 Σεπτέμβριος 2014 15:59 -



Στην αγορά κατοικίας των ΗΠΑ τον Ιούλιο, η μέση άνοδος τιμών υφιστάμενων κατοικιών περιορίστηκε σε 4,9% ετησίως, έναντι αύξησης 13,1% κατά την αντίστοιχη περυσινή σύγκριση (Ιούλιος 2013 - Ιούλιος 2012).

Σύμφωνα με τη RealtyTrac, κατά τη διάρκεια του δεύτερου τριμήνου του έτους, τα ακίνητα που αποτέλεσαν προϊόν άμεσης μεταπώλησης ανήλθαν σε 31.000 ή 4,6% του συνόλου των αγοραπωλησιών, ποσοστό που είναι το χαμηλότερο από το πρώτο τρίμηνο του 2012, όταν οι τιμές είχαν βρεθεί στο κατώτατο σημείο τους. Μάλιστα, κατά το αντίστοιχο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, το σχετικό ποσοστό είχε ανέλθει σε 6,2%. Για να προσδιορίσει τα εν λόγω ακίνητα, η RealtyTrac υπολογίζει στην έρευνά της περιπτώσεις κατοικιών που πωλούνται εντός 12 μηνών από την προηγούμενη αλλαγή ιδιοκτήτη.