

Τα ακίνητα φοβούνται στην Αγγλία

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Παρασκευή, 29 Νοέμβριος 2013 16:59 -



Στην εξαμηνιαία έκθεση για τη χρηματοοικονομική σταθερότητα που έδωσε στη δημοσιότητα η Τράπεζα της Αγγλίας σημειώνει ότι αν και δεν υπάρχουν πολλές ενδείξεις ότι η επιτάχυνση της δραστηριότητας στην αγορά αποτελεί άμεση απειλή στη σταθερότητα "οι κίνδυνοι θα μπορούσαν να αυξηθούν εφόσον η ενίσχυση της δραστηριότητας συνοδευτεί από περαιτέρω σημαντική και ταχεία αύξηση των τιμών των κατοικιών καθώς και περαιτέρω συσσώρευση του ιδιωτικού χρέους". Η κεντρική τράπεζα προειδοποιεί εξάλλου ότι ο κλάδος των ακινήτων έχει διαδραματίσει "κεντρικό ρόλο" σε πολλές προηγούμενες οικονομικές και χρηματοπιστωτικές κρίσεις. Οι τιμές των κατοικιών στη Βρετανία έχουν αυξηθεί σημαντικά τους τελευταίους μήνες, αναζωπυρώνοντας τις ανησυχίες για το ενδεχόμενο να δημιουργείται μια νέα φούσκα στην αγορά.