



Η μεγαλύτερη αύξηση των τελευταίων έξι ετών κατέγραψαν οι τιμές των κατοικιών στις Ηνωμένες Πολιτείες τον Δεκέμβριο, σύμφωνα με τα στοιχεία της CoreLogic. Ο σχετικός δείκτης σημείωσε άνοδο 0,4% σε μηνιαία βάση και 8,3% σε ετήσια βάση τον Δεκέμβριο, υποδεικνύοντας αύξηση στις τιμές της αγοράς στέγης για δέκατο συνεχή μήνα. Η συνεχιζόμενη άνοδος στις τιμές των κατοικιών στις περισσότερες αμερικανικές πολιτείες έχει ενισχύσει την προσδοκία ότι η αγορά στέγης βρίσκεται σε τροχιά ανάκαμψης μετά την κρίση των ετών 2007-2009, η οποία οδήγησε σε ελεύθερη πτώση των τιμών. «Προχωράμε στο 2013 με ανάκαμψη στις τιμές των κατοικιών», σημειώνει ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της CoreLogic, Ανάντ Ναλαθάμπι. «Το 2012 παρατηρήθηκε ευρεία άνοδος στις τιμές των κατοικιών σε 46 από τις 50 αμερικανικές πολιτείες. Όλα τα στοιχεία υποδεικνύουν συνεχιζόμενη βελτίωση στα θεμελιώδη στοιχεία που οδηγούν σε ανάκαμψη της αγοράς στέγης στις ΗΠΑ».