

## Επενδύουν σε "κόκκινα ακίνητα"

Συντάχθηκε από τον/την Administrator  
Δευτέρα, 10 Δεκέμβριος 2012 16:59 -

---



Οι βρετανικές τράπεζες προτίθενται να επενδύσουν στην "κακή τράπεζα" (εταιρεία διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων) της Ισπανίας που διαχειρίζεται τα τοξικά στοιχεία του ενεργητικού κυρίως τεσσάρων εθνικοποιημένων μετά την κρίση τραπεζών, σημάδι ότι δεσμεύεται να βοηθήσει να διευθετηθούν τα προβλήματα του ισπανικού τραπεζικού τομέα, βεβαίωσε πιγή που γνωρίζει καλά το θέμα μιλώντας στο Ρότερνταμ. Η τράπεζα άρχισε να λειτουργεί με την επωνυμία Sareb. Οι ευρωπαϊκοί θεσμοί (Ευρωπαϊκή Επιτροπή, EKT) έθεσαν ως προϋπόθεση η Sareb να συσταθεί προκειμένου η ΕΕ να ενισχύσει κεφαλαιακά, μέσω του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας (ΕΜΣ), τις ισπανικές τράπεζες στις οποίες η φούσκα στην αγορά ακινήτων και το σκάσιμο τέλη του 2008 κληροδότησε αναρίθμητα ακίνητα μαζί με ενυπόθηκα "κοκκινισμένα" δάνεια. Η ίδια πιγή δήλωσε στο Ρότερνταμ ότι η Μαδρίτη είναι σε αναζήτηση έως την 31η Δεκεμβρίου ιδιωτικών επενδύσεων 2,2 δισ. ευρώ, ώστε να αμβλυνθεί το πρόβλημα με τη ρευστότητα στα δημόσια ταμεία. Δεν ήταν ωστόσο σε θέση να αποκαλύψει το ποσό που η Barclays (με δίκτυο 430 υποκαταστημάτων και απώλειες από δικά της ενυπόθηκα δάνεια, είπε) είναι διατεθειμένη να επενδύσει στη Sareb. Επίσης, θα επενδύσουν στην Sareb οι ισπανικές τράπεζες Sadabell, Santander, καθώς και οι ασφαλιστικοί οργανισμοί Mapfre, Mutua Madrileña. Διερευνητικού χαρακτήρα διαπραγματεύσεις με στόχο επένδυση κάνει και η γαλλική ασφαλιστική AXA, λένε οι τελευταίες πληροφορίες που διαθέτει το Ρότερνταμ.