



Απροσδόκητα θετικά αποδείχθηκαν τα τελευταία στοιχεία από το μέτωπο της αμερικανικής αγοράς ακινήτων. Σύμφωνα με στοιχεία που δόθηκαν στη δημοσιότητα την Τετάρτη, οι μεταπωλήσεις κατοικιών στις ΗΠΑ σημείωσαν αύξηση 7,8% τον Αύγουστο, ποσοστό που αποτελεί την καλύτερη επίδοση των τελευταίων δυο ετών. Παράλληλα, τον ίδιο μήνα σημειώθηκε και αύξηση κατά 2,3% στις ανεγέρσεις νέων οικοδομών. Τα παραπάνω στοιχεία ενισχύουν την αισιοδοξία αναλυτών κι επενδυτών, ότι η κατάσταση στην πολύπαθη αγορά ακινήτων ΗΠΑ, απ' όπου άλλωστε άρχισε να ξετυλίγεται το νήμα της σημερινής κρίσης που πλήττει την Ευρώπη, θα αρχίσει να βελτιώνεται ουσιαστικά. Επίσης, αυξημένες κατά 2,3% στις 750.000 ήταν οι ανεγέρσεις νέων κατοικιών στις ΗΠΑ τον Αύγουστο, ενώ οι οικοδομικές άδειες υποχώρησαν ελαφρώς από τα υψηλά πολλών ετών στα οποία είχαν αναρριχηθεί. Οι εκτιμήσεις των αναλυτών έκαναν λόγο για αύξηση των ανεγέρσεων στις 775.000 από 733.000 που ήταν βάσει των αναθεωρημένων στοιχείων τον Ιούλιο. Οι συνολικές οικοδομικές άδειες μειώθηκαν στις 803.000 από 811.000 που ήταν τον Ιούλιο, αν και οι άδειες για μονοκατοικίες αυξήθηκαν στις 512.000 - το υψηλότερο επίπεδο από το Μάρτιο του 2010. Σε σχέση με πέρυσι, οι άδειες έχουν σημειώσει «άλμα» 29%.