

Οι πωλήσεις των υφιστάμενων κατοικιών στις ΗΠΑ, αυξήθηκαν κατά 5,0% σε μηνιαία βάση τον Δεκ.’11 (το υψηλότερο επίπεδο των τελευταίων 11 μηνών) από μικρότερη αύξηση 3,3% το Νοέμ.’11, ενώ σε ετήσια βάση οι πωλήσεις ενισχύθηκαν κατά 3,6%. Οι μέσες τιμές πώλησης διαμορφώθηκαν τον Δεκ.’11 στις $ 212,0 χιλ. από $ 210,4 χιλ. το Νοέμ.’11, ενώ το απόθεμα κατοικιών προς πώληση ισοδυναμούσε με πωλήσεις 6,2 μηνών τον Δεκ.’11, έναντι 7,2 μηνών το Νοέμ.’11. Αντίθετα, ο αριθμός των νέων κατοικιών που εισήλθαν στο στάδιο της κατασκευής σημείωσε νέα πτώση κατά -4,1% σε μηνιαία βάση τον Δεκ.’11, έναντι αύξησης κατά 9,1% το Νοέμ.’11 και μείωσής του κατά -2,8% τον Οκτ.’11. Πάντως, σε ετήσια βάση ο αριθμός των κατοικιών των οποίων άρχισε η κατασκευή ήταν αυξημένος 24,9% τον Δεκ.’11. Επίσης, οι οικοδομικές άδειες υποχώρησαν οριακά κατά -0,1% σε μηνιαία βάση τον Δεκ.’11, έναντι αύξησής τους κατά 5,6% το Νοέμ.’11 και αύξησής τους κατά 9,3% τον Οκτ.’11, ενώ σε ετήσια βάση αυξήθηκαν κατά 7,8%.