

Την αναβολή της εφαρμογής του μέτρου της επισύναψης του πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης στις πωλήσεις και τις μισθώσεις κτιρίων , ζητά με επιστολή του στον υφυπουργό Περιβάλλοντος η ΠΟΜΙΔΑ. Με επιστολή που απέστειλε πριν απο λίγο η ΠΟΜΙΔΑ ζητά διετή αναστολή του μέτρου τουλάχιστον για τις μισθώσεις κατοικιών και προειδοποιεί ότι η εμμονή στην άμεση εφαρμογή του θα μπλοκάρει όλες τις συναλλαγές στα ακίνητα. Αναλυτικά το πλήρες κείμενο της επιστολής έχει ως εξής:

"Όπως είναι γνωστό, από την Κυριακή 9 Ιανουαρίου καθίσταται υποχρεωτική η έκδοση και επισύναψη πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης στις πωλήσεις και μισθώσεις κτιρίων. Σας έχουμε θέσει εδώ και αρκετές εβδομάδες, όπως και άλλοι αρμόδιοι φορείς, το αίτημα για αναβολή και σταδιακή σε βάθος διετίας κλιμάκωση της εφαρμογής του πιστοποιητικού, τουλάχιστον για τις μισθώσεις ακινήτων, δεδομένου ότι σήμερα, είναι πλέον αδύνατο εκ των πραγμάτων να υπάρξουν στις 10 περίπου απομένουσες εργάσιμες ημέρες, ενεργειακοί επιθεωρητές με οποιαδήποτε εμπειρία για να εκδώσουν αξιόπιστα πιστοποιητικά, καλύπτοντας χωροταξικά ολόκληρη τη χώρα. Η εμμονή στην άμεση εφαρμογή του πιστοποιητικού συνεπώς, κινδυνεύει να <<μπλοκάρει>> όλες τις συναλλαγές ακινήτων (αγοραπωλησίες - μισθώσεις)! Παράλληλα τονίζουμε εκ νέου την ανάγκη άμεσης κατάργησης των κατώτατων αμοιβών για τους ενεργειακούς επιθεωρητές (άρθρο 10 Π.Δ. 100/2010). Είναι αδιανόητο, την ίδια ώρα που η κυβέρνηση προχωρά σε απελευθέρωση επαγγελμάτων και κατάργηση των κατώτατων αμοιβών για δικηγόρους, συμβολαιογράφους, μηχανικούς, αρχιτέκτονες, ορκωτούς λογιστές κλπ. να δημιουργείται μια νέα προνομιούχος τάξη επαγγελματιών, με κατοχυρωμένες κατώτατες αμοιβές, και με αναγκαστικό πελάτη ολόκληρο τον ελληνικό λαό!!! Είναι απαράδεκτο, μέσα στις σημερινές συνθήκες που αντιμετωπίζει η χώρα μας και ο λαός της, αντί να προστατεύουν τους πολίτες, ώστε όλοι να μπορούν να πάρουν ενεργειακά πιστοποιητικά, αντίθετα να προστατεύουν τους δικαιούχους των αμοιβών επαγγελματίες, θεσπίζοντας κατώτατες αμοιβές υπέρ τους, δήθεν για λόγους δημοσίου συμφέροντος!!! Είναι τραγικό τελικά, στη χώρα μας, το δημόσιο συμφέρον, να ταυτίζεται με το συμφέρον των επαγγελματιών και όχι με το συμφέρον των πολιτών της!!!"