

Αντιφατικά στοιχεία για την εξέλιξη της αγοράς κατοικίας στην Μεγάλη Βρεταννία. Ενώ όλες οι μετρήσεις εμφανίζουν την αγορά σε κάμψη χθές μία μέτρηση των εταιρειών Acadametrics και LSL Property Services εμφανίζουν ότι το επιπέδο των τιμών βρίσκεται στα υψηλότερα επίπεδα των τελευταίων δύο ετών. Ειδικότερα, υποστηρίζουν ότι η μέση τιμή μιας κατοικίας στην Αγγλία και την Ουαλία σημείωσε άνοδο 0,2%, για έβδομο συνεχή μήνα, και διαμορφώθηκε σε 224.758 στερλίνες.Σε ετήσια βάση, οι τιμές αυξήθηκαν κατά 5,9% και βρίσκονται πλέον στα υψηλότερα επίπεδα από τον Ιούνιο του 2008. Η εκτίμηση της Acadametrics δεν συμβαδίζει πάντως με την αντίστοιχη εκτίμηση άλλων εταιρειών, όπως η Halifax της Lloyds Banking Group, η οποία ανακοίνωσε χθες ότι οι τιμές Νοεμβρίου μειώθηκαν κατά 0,1%. «Δεδομένου ότι η αύξηση είναι οριακή, ίσως δούμε τις τιμές να αρχίζουν να πέφτουν ελαφρώς», σχολίασε ο εμπορικός διευθυντής της LSL, Ντέιβιντ Μπράουν. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Acadametrics, ο αριθμός των συναλλαγών μειώθηκε κατά 4,6% σε σχέση με τον Οκτώβριο και κατά 5,3% συγκριτικά με πέρυσι.