

Το σκάνδαλο των κατασχέσεων

Συντάχθηκε από τον/την Administrator
Τετάρτη, 08 Δεκέμβριος 2010 14:44 -



Η αγορά κατοικίας στις ΗΠΑ βρίσκεται σε αναταραχή για άλλη μια φορά, καθώς εκατομμύρια κατασχέσεων θα μπορούσε τώρα να υπόκεινται σε νομική αμφισβήτηση. Σε 50 πολιτείες των ΗΠΑ έχει ξεκινήσει μια κοινή έρευνα σχετικά με το κατά πόσον οι επιχειρήσεις δανεισμού πήραν με νόμιμες διαδικασίες εκατοντάδες χιλιάδες σπίτια. Σύμφωνα με τα στοιχεία της βιομηχανίας, περισσότερα από 2,5 εκατομμύρια σπίτια στις ΗΠΑ έχουν κατασχεθεί από τον Δεκέμβριο του 2007. Από την πλευρά του ο Λευκός Οίκος απέκλεισε σε προσωρινή απαγόρευση των κατασχέσεων σπίτι καθώς φοβάται ότι αυτό μπορεί να οδηγήσει σε "ανεπιθύμητες συνέπειες" για την αγορά κατοικίας. Αναλυτές λένε ότι η κυβέρνηση Ομπάμα ανησυχεί ότι η απαγόρευση θα μπορούσε να βλάψει τις πωλήσεις και την ανάκαμψη του τομέα. Παρόλα αυτά στα πλαίσια της έρευνας που διαξάγεται σε ερευνητές σε κάθε πολιτεία θα μελετήσουν την ακρίβεια και τη νομιμότητα των εγγράφων που χρησιμοποιηθηκαν προκειμένου οι δανειστές να εκδιώξουν τους ανθρώπους από τις περιουσίες τους. Στο Οχάιο ο Γενικός Εισαγγελέας Ritzardon Cordray δήλωσε: «Αυτό που είδαμε δεν είναι απλώς τεχνικές λεπτομέρειες. "Αυτό είναι παραβίαση στα δικαιώματα ιδιοκτησίας των ιδιοκτητών ακινήτων που αντιμετωπίζουν τον αποκλεισμό και στην ακεραιότητα του δικαστικού συστήματος μας»