

Θέλετε να αγοράσετε φάρο;

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τετάρτη, 22 Δεκέμβριος 2010 11:46 -



Αν πιστεύετε ότι μόνο η ελληνική Κυβέρνηση εκποιεί ακίνητη περιουσία του δημοσίου μάλλον κάνετε λάθος. Στις ΗΠΑ ξεκίνησε πριν λίγο καιρό ένα πρόγραμμα εκποίησης δημόσιων ακινήτων που δεν χρησιμοποιούνται απο το αμερικανικό δημόσιο το οποίο περιλαμβάνει απο στρατόπεδα μέχρι φάρους και απο νησιά μέχρι εκτάσεις σε δάση. Η διαδικασία πώλησης είναι ο ανοικτός πλειοδοτικός διαγωνισμός στον οποίο μπορεί να συμμετάσχουν και ιδιώτες αρκεί φυσικά να πληρούν τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί(εγγυητικές επιστολές κ.α). Οι τιμές ; Για παράδειγμα ένας μεσαίου μεγέθους φάρος μπορεί να πωληθεί στην τιμή των 10.000 δολαρίων. Δεν πιστεύτε ότι πουλούνται φάροι; Λάθος , στην λίστα των προς διάθεση ακινήτων περιλαμβάνεται και ένα φάρος που βρίσκεται τρία μίλια ανοικτά των ακτών του Staten Island, NY.Επίσης περιλαμβάνονται και νησιά όπως για παράδειγμα το 840-στρεμμάτων νησί που βρίσκεται στη βόρεια ακτή του Long Island, και το οποίο στο παρελθόν είχε χρησιμοποιηθεί από το Υπουργείο Γεωργίας . Το μεγάλο πρόβλημα στην διαδικασία είναι τόσο η επίσκεψη σε ορισμένα ακίνητα όσο και οι διάφοροι περιορισμοί που έχουν τεθεί ως προς το εύρος και την μορφή των αλλαγών που επιτρέπεται να γίνουν σε συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων πχ φάροι.