



Πρωταγωνιστές της αγοράς ακινήτων , τουλάχιστον στην ευρύτερη περιοχή της Αττικής, έχουν σταματήσει να είναι τα μεσαία εισοδήματα και η σκυτάλη έχει περάσει πλέον σε αγοραστές χαμηλότερων οικονομικών δυνατοτήτων. Η διαπίστωση αυτή , όπως περιγράφηκε απο μελέτη που η παρουσίαση της έγινε πριν μερικές μέρες , απο τελεί την νέα τάξη πραγμάτων της μεγαλύτερης ελληνικής οικονομικής δραστηριότητας. Μία άλλη ομάδα ζήτησης σήμερα είναι τα περισσότερα απο 500.000 νοικοκυριά στερούνται πρώτης κατοικίας. Είναι κοντολογίς αυτά που προκάλεσαν την έκρηξη της αγοράς στην Δυτική Αττική τα προηγούμενα χρόνια και αυτά που με κλειστές τις τράπεζες και το τρεόμο της ανεργίας απέχουν σήμερα απο την αγορά .Και δεν έφταναν αυτά έρχεται τώρα και βγάζει τον ΟΕΚ απο την μέση. Τα νοικοκυριά αυτά λοιπόν , είναι εκείνα που θα τροφοδοτήσουν την ζήτηση και θα δώσουν δουλειά όχι μόνο στους εργολάβους και τα συνεργεία αλλά και στις βιομηχανίες και στις εμπορικές επιχειρήσεις που η δραστηριότητα τους συνδέεται με την οικοδομή. Απλή και ευδιακριτη είναι η πραγματικότητα αρκεί να θέλει κάποιος να την δει. Απο εκεί και πέρα όταν , γυρίζουμε την πλάτη στην αγορά και αυτή με την σειρά της εκδικείται με τον χειρότερο τρόπο. Την περιφρόνηση η οποία με την σειρά της μεταφράζεται με λιγότερες θέσεις εργασίας , συρρίκνωση της παραγωγής και ακόμα μεγαλύτερα δημοσιονομία προβλήματα.