



Οι παρεμβάσεις στον ενιαίο φόρο θα εντοπίζονται κυρίως στα αγροτεμάχια και θα είναι εσωτερική ανακατανομή συντελεστών. Όπως υποστηρίζουν στελέχη του υπουργείου Οικονομικών, το ποσό που θα εισπραχθεί από τα αγροτεμάχια θα παραμείνει το ίδιο. Ειδικότερα, εξετάζονται:

1. Μείωση των επιβαρύνσεων για τα εντός σχεδίου οικισμού οικοπέδα στα οποία υπάρχουν κατοικίες. Οι παρεμβάσεις αυτές αφορούν κυρίως τις κατοικίες που βρίσκονται εντός οικοπέδων στα χωριά, για τις οποίες προκύπτουν μεγάλες επιβαρύνσεις.

2. Απαλλαγή από τον ενιαίο φόρο ακινήτων των αποθηκευτικών χώρων που βρίσκονται σε αγροτική γη (για γεωργικά μηχανήματα, θερμοκήπια, στάνες κ.λπ.). Επί της ουσίας πρόκειται για τις αλλαγές που ανακοινώθηκαν πριν από μερικές ημέρες και αφορούν τους βοηθητικούς χώρους που χρησιμοποιούν οι αγρότες. Ταυτόχρονα, εξετάζονται μειώσεις των επιβαρύνσεων στα αγροτικά κτίσματα που βρίσκονται εντός των αγροτεμαχίων. Συγκεκριμένα, σχεδιάζεται η μείωση στις μονάδες παραγωγής και αποθήκευσης ζωοτροφών, σε αποθηκευτικούς χώρους συγκέντρωσης αγροτικών προϊόντων, στάβλους, πτηνοτροφεία κ.λπ.

3. Αύξηση των επιβαρύνσεων για όλους τους ιδιοκτήτες αγροτεμαχίων. Δηλαδή, οι μειώσεις που θα γίνουν στις ανωτέρω κατηγορίες θα καλυφθούν από τις αναπροσαρμογές - αυξήσεις των συντελεστών στα αγροτεμάχια. Οι αυξήσεις θα επηρεάσουν όλους τους φορολογούμενους που κατέχουν αγροτεμάχια, ανεξαρτήτως αν οι ιδιοκτήτες τους είναι αγρότες ή άλλα φυσικά πρόσωπα.

Πάντως, το τελικό σχέδιο αναμένεται να εγκριθεί εκ νέου από την τρόικα. Και αυτό διότι έχουν καθορισθεί σε κάθε κατηγορία ακινήτων δείκτες εισπραξιμότητας από τους οποίους προκύπτει ένας μέσος όρος (80%). Εφόσον διαταραχθεί η σχέση μεταξύ των παραπάνω κατηγοριών, πιθανόν να αλλάξει και ο μέσος όρος εισπραξιμότητας, αναγκάζοντας την

Αλλαγές κοροϊδία

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Δευτέρα, 04 Νοέμβριος 2013 10:59 -

κυβέρνηση να βεβαιώσει περισσότερους φόρους, δηλαδή άνω των 3,5 δισ. ευρώ.