



Την παρέμβαση του Συνηγόρου του Πολίτη προκάλεσε καταγγελία για καθυστέρηση, που έφτασε τους 40 μήνες και αφορά μία οριστική απάντηση από το υπουργείο Πολιτισμού σε αίτημα ανέγερσης α' ορόφου σε υφιστάμενη ισόγεια κατοικία, η οποία δεν ήταν σύννομα αδειοδοτημένη και βρίσκεται κοντά σε κηρυγμένο αρχαιολογικό χώρο. Παρέμβαση του Συνηγόρου για καθυστέρηση απάντησης από υπουργείο Όπως αναφέρει η ανεξάρτητη Αρχή, το θέμα είχε επανειλημμένα αναπεμφθεί από την περιφερειακή υπηρεσία στην κεντρική, με αφορμή νομικές ασάφειες ως προς τα όργανα που είχαν αρμοδιότητα να λάβουν τις σχετικές αποφάσεις. Η Αρχή σημειώνει ότι σύμφωνα με την πρόσφατη αρχαιολογική νομοθεσία για την εν λόγω οικοδομική δραστηριότητα, χρειαζόταν έγκριση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων και της περιφερειακής υπηρεσίας του υπουργείου, η οποία θα έπρεπε να δοθεί ή μη σε διάστημα τριών μηνών από την υποβολή της αίτησης. Επιπλέον, η ευρύτερη περιοχή του θιγόμενου αρχαιολογικού χώρου υπόκειται σε επίβλεψη εκσκαφών θεμελίων από την τοπική Εφορεία Αρχαιοτήτων. Η αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων διατύπωσε τον προβληματισμό ότι τυχόν χορήγηση της έγκρισης για την ανέγερση του α' ορόφου θα μπορούσε να θεωρηθεί έμμεση νομιμοποίηση της υπάρχουσας οικοδομής από πλευράς αρχαιολογικής νομοθεσίας και θα ήταν αντίθετη σε σχετική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (ΝΣΚ), κατά την οποία δεν είναι δυνατή η εκ των υστέρων νομιμοποίηση αυθαιρέτων κατασκευών εντός αρχαιολογικών χώρων, ζητώντας από την κεντρική υπηρεσία του υπουργείου οδηγίες για το πεδίο εφαρμογής της γνωμοδότησης.

Από την πλευρά της, η κεντρική υπηρεσία του υπουργείου υποστήριξε ότι κατά το χρόνο ανέγερσης του ισόγειου δεν απαιτείτο έγκριση της αρχαιολογικής υπηρεσίας και ότι οι απόψεις διίστανται σχετικά με το αν η συγκεκριμένη ιδιοκτησία υπάγεται στην παραπάνω γνωμοδότηση του ΝΣΚ.

Ο Συνήγορος του Πολίτη διαπίστωσε ότι, πρώτον, η αρμόδια πολεοδομία είχε εκδώσει την οικοδομική αδεία για το ισόγειο, χωρίς να υπάρχει έγκριση από τις αρμόδιες αρχαιολογικές υπηρεσίες και, δεύτερον, η οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου βρίσκεται ακόμη σε εκκρεμότητα, με συνέπεια να μην προστατεύονται ούτε τα πολιτιστικά αγαθά ούτε και το δικαίωμα στην ιδιοκτησία.

Επιπλέον, εξέφρασε επιφυλάξεις για την ενδεχόμενη έμμεση νομιμοποίηση αυθαιρέτου, επισημαίνοντας ότι η διάσταση απόψεων μεταξύ των υπηρεσιών του υπουργείου δημιουργεί καθεστώς σύγχυσης στους πολίτες. Εντόπισε μάλιστα μη ορθή τήρηση της διαδικασίας κατά τη λήψη απόφασης.

Τελικώς, το υπουργείο απεδέχθη την άποψη του Συνηγόρου του Πολίτη ότι η τοπική Εφορεία Αρχαιοτήτων αποτελεί το αρμόδιο αποφασιστικό όργανο και της ζήτησε την

Σαράντα μήνες για μία απάντηση

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator

Παρασκευή, 26 Οκτώβριος 2012 10:59 - Τελευταία Ενημέρωση Παρασκευή, 26 Οκτώβριος 2012 09:55

άμεση και οριστική επίλυση του θέματος. Η αρμόδια Εφορεία συμφώνησε με τις θέσεις του Συνηγόρου ότι η απουσία προηγούμενης έγκρισης του υπουργείου Πολιτισμού καθιστά μη σύνομη την οικοδομική άδεια του ισόγειου κτίσματος. Μετά την πάροδο σαράντα μηνών, εξέδωσε σχετική απόφαση, ενώ παράλληλα δεσμεύτηκε να επαναπροωθήσει το φάκελο οριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου για την αποτελεσματικότερη προστασία των αρχαιοτήτων.