



Χαρτοφυλάκιο ακινήτων σε τουριστικές περιοχές αρχαιολογικού και πολιτιστικού ενδιαφέροντος που θα το προωθήσει σε εύπορους αγοραστές -έλληνες και ξένους-επιδιώκει να δημιουργήσει το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ). Σύμφωνα με πληροφορίες πιλοτικά θα χρησιμοποιηθεί η Πλάκα και η Ρόδος. Στην Πλάκα πληροφορίες φέρουν να έχουν εντοπιστεί 39 ακίνητα του υπουργείου Πολιτισμού που είτε στεγάζουν υπηρεσίες του υπουργείου είτε χρησιμοποιούνται από ιδιώτες ή φέρονται ως κενά. Ερώτημα παραμένει σε ποιο τμήμα το Δημόσιο θα παραχωρήσει τα ακίνητα στη «συνοικία των θεών», δεδομένου ότι λόγω των μοναδικών χαρακτηριστικών της Πλάκας, οι ζητούμενες τιμές βρίσκονται -παρά την ύφεση- σε υψηλά, αν όχι δυσθεώρητα, επίπεδα, με τους πωλητές να προχωρούν σε εκπτώσεις κυρίως σε μεμονωμένες περιπτώσεις. Αυτήν τη στιγμή, στην Πλάκα πωλούνται περισσότερα από 250 ακίνητα, κατά βάση διατηρητέες μονοκατοικίες και διαμερίσματα άνω των 120 τ.μ. Ενδεικτικά μονοκατοικία 260 τ.μ., με τρία υπνοδωμάτια (εκ των οποίων ορισμένα είναι σουίτες) και τζάκι πωλείται προς περίπου 2 εκατ. ευρώ. Επιδιώκοντας να διαμορφώσει αντίστοιχης, με την Πλάκα, ...αίγλης χαρτοφυλάκιο ακινήτων, το ΤΑΙΠΕΔ προχωρά στην αποκρατικοποίηση «φιλέτων» στη Μεσαιωνική Πόλη της Ρόδου. Εκεί το εγχείρημα βρίσκεται αντιμέτωπο ήδη με αντιδράσεις παραγόντων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης του νησιού, αλλά και βουλευτών που εκλέγονται στη Ρόδο.