



Ιστορίες τρέλλας εκτυλλίσσονται με την διαχείριση της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου. Ενδεικτική είναι η περίπτωση του κτιρίου Κεράνης στην Ιερά Οδό που έχει αγοράσει το ελληνικό Δημόσιο από τη ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ πριν από 12 χρόνια, αντί 80 εκατ. ευρώ περίπου. Οι προσπάθειες μετεγκατάστασης των υπουργείων Πολιτισμού και Οικονομικών απέτυχαν μετά τις αντιδράσεις των εργαζομένων και μέρος του κτιρίου παραχωρήθηκε στην Επιτροπή Ελέγχου & Εποπτείας των τυχερών παιγνίων. Η Επιτροπή μάλιστα ξόδεψε μέχρι σήμερα 50.000 ευρώ, προκειμένου να προετοιμαστεί η εγκατάσταση για να υποδεχθεί το προσωπικό της και τα πληροφοριακά συστήματα. Προς την κατεύθυνση αυτή, σύμφωνα με επιστολή της Επιτροπής στην ΕΤΑΔ, έχει εγκατασταθεί και η οπτική ίνα για να καλύψει τις ανάγκες του ελέγχου των παιχνιδιών του ΟΠΑΠ, τα VLTs κ.ά. Τον περασμένο Αύγουστο, ωστόσο, η ΕΕΕΠ έλαβε απαγορευτικό για τη μετεγκατάσταση, καθώς τώρα το κτίριο διεκδικείται από το υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης, το οποίο όντως αντιμετωπίζει στεγαστικά προβλήματα. Ωστόσο, όπως φαίνεται, δεν δέχεται να παραμείνει και η ΕΕΕΠ καθώς τα 3.000 τ.μ. που καταλαμβάνει η Επιτροπή δημιουργούν πρόβλημα στη λειτουργία του υπουργείου. Η εμπλοκή αυτή επηρεάζει και την αποκρατικοποίηση του ΟΠΑΠ, καθώς έχει συνέπειες στον χρόνο ανάπτυξης του δικτύου των VLTs, τα οποία αποτελούν έναν ισχυρό «κράχτη» για τον επίδοξο επενδυτή, αρκεί βέβαια να εξασφαλιστεί η έναρξη λειτουργίας του δικτύου.

Αυτή όμως δεν είναι η μόνη περίπτωση παραλογισμού στον δημόσιο τομέα. Πριν από μερικούς μήνες το ΤΑΙΠΕΔ σχεδίασε την αξιοποίηση κάποιων τουριστικών μονάδων «Ξενία» με στόχο να προσφερθούν σε επενδυτές που θ' αναπτύξουν μονάδες υψηλού επιπέδου. Το Ταμείο ζήτησε από τον τότε υπουργό Πολιτισμού Π. Γερουλάνο, να μην γίνουν μεταβιβάσεις «Ξενία» σε ΟΤΑ, κάτι που επεδίωκαν κάποιοι δήμοι, έχοντας «μυριστεί» τα σχέδια του ΤΑΙΠΕΔ. Τελικά, ο κ. Γερουλάνος μεταβίβασε πέντε μονάδες «Ξενία» σε ΟΤΑ και άλλες δύο στο υπουργείο Πολιτισμού.

Το τρίτο παράδειγμα παραλογισμού αφορά τη συγχώνευση των ΔΟΥ Αγ. Παρασκευής με τη ΔΟΥ Χολαργού. Το κτίριο της ΔΟΥ Χολαργού έχει πολεοδομικές παραβάσεις και ο δήμαρχος Χολαργού, που είναι αντίθετος με την απορρόφηση από τη ΔΟΥ Αγ. Παρασκευής απέστειλε κλιμάκιο της πολεοδομίας για έλεγχο του κτιρίου της ΔΟΥ Χολαργού. Έτσι προστέθηκε άλλο ένα πρόβλημα στην αξιοποίηση των 28 κτιρίων του ΤΑΙΠΕΔ. Και δεν αποκλείεται, αν ο έλεγχος αυτός συνεχιστεί, το Δημόσιο να επιβάλει πρόστιμο στον εαυτό του...