



Πριν χρόνια ο γκουρού των χρηματιστηριακών αγορών ο Τζορτζ Σόρος είχε δηλώσει με το πιο ξεκάθαρο τρόπο ότι η Ελλάδα στα επόμενα χρόνια δεν πρόκειται να προσελκύσει κεφάλαια για επενδύσεις σε ακίνητα. Ο άνθρωπος που είχε συντρίψει την βρετανική στερλίνα, την ιταλική λιρέτα και έκανε και αυτή ακόμα την Γερμανία να ανησυχήσει για την σταθερότητα του νομισματός της είχε προβλέψει το τέλος των επενδύσεων στην ισπανική αγορά εξοχικής κατοικίας και την άνοδο των αγορών των βορειοαφρικανικών χωρών. Πολλοί έσπευσαν τότε να του κατολογίσουν ανθελληνικά αισθήματα άλλοι πάλι μίλησαν για οργανωμένο σχέδιο να πληγεί η ελληνικά αγορά. Ελάχιστοι όμως μπήκαν στο κόπο να αναλύσουν τις δηλώσεις ενός ανθρώπου που διαχειρίζεται δισεκατομμύρια ευρώ το χρόνο και σχεδόν κανένας από αυτούς που χαράσσουν πολιτική δεν προσπάθησε με επιχειρήματα να καταρρίψει αυτές τις απόψεις που έκαναν άλλωστε το γύρω του κόσμου. Σήμερα δυστυχώς ο «κερδοσκόπος» Σόρος όχι απλώς επιβεβαιώνεται αλλά δικαιώνεται με το πιο πανηγυρικό τρόπο. Η φορολογική αναστάτωση που καλλιεργήθηκε συνειδητά από την πολιτεία έχει οδηγήσει την ελληνική αγορά ακινήτων να λειτουργεί σε ένα περιβάλλον συλλογικής ανασφάλειας και μαζικής υστερίας. Δεν φθάνουν όμως οι ερασιτεχνισμοί του υπουργείου Οικονομικών έρχεται και το ΥΠΕΧΩΔΕ να μετατρέψει κάθε απόπειρα επένδυσης στη συγκεκριμένη αγορά σε επικίνδυνο ταξίδι στις ανεξερευνητες περιοχές του Αμαζονίου. Αλλάζουν οι διαδικασίες ένταξης περιοχών στο σχέδιο πόλης, ανακοινώνουν την μία εβδομάδα. Αλλάζουν οι όροι δόμησης στις εκτός σχεδίου περιοχές εξαγγέλουν την επόμενη και συνεχίζουν με «μεταρρύθμισεις» στις διαδικασίες έκδοσης των οικοδομικών αδειών για ρυθμίσεις που αφορούν στις χρήσεις γής για,για Και όλα αυτά τη στιγμή που είναι ανίκανοι να λύσουν μικροπροβλήματα. Ντροπή...