



Η υψηλή φορολογία διώχνει έλληνες και ξένους αγοραστές απο την Ελλάδα. Την άποψη αυτή που είχε διατυπώσει με την αρθρογραφία του το realestatenews.gr έρχεται να υιοθετήσει η ηλεκτρονική εφημερίδα globalpropertyguide η οποία σε σημερινό άρθρο της για την ελληνική αγορά επισημαίνει ότι ο φόρος περιουσίας και η οικονομική κρίση καθιστούν "ανεπιθύμητες" σε αγοραστές του εξωτερικού ακόμα και τις αγορές εξοχικής κατοικίας.

Πρέπει να σημειωθεί ότι η συγκεκριμένη εφημερίδα απευθύνεται σε αναγνώστες απο ολόκληρο τον κόσμο και αυτό θα καταστήσει ακόμα πιο δυσμενή την εικόνα της ελληνικής αγοράς ακινήτων στο εξωτερικό

Το realestatenews.gr αναδημοσιεύει το σχετικό άρθρο:

"Ακρως επιθυμητή, ιδιοκτησία είναι τα ακίνητα σε νησία στην Ελλάδα. Παρόλα αυτά σήμερα παραμένουν απούλητα λόγω της υψηλής φορολογίας που επιβάλλεται σε πολυτελή ακίνητα. Αυτό αποτρέπει ακόμη και τους πλούσιους αγοραστές απο προβεβλημένες αγορές.. Οι ιδιοκτήτες των κατοικιών αξίας € 400.000 πρέπει να καταβάλλουν υψηλότερους φόρους. Συμπληρωματική εισφορά έχει επιβληθεί και σε ακίνητα αξίας ανω € 5 εκατ. . Αυτό έχει οδηγήσει πολλούς πωλητές και κατασκευαστές να μειώσουν τις τιμές των ακινήτων τους στην αγορά - σε ορισμένες περιπτώσεις σημειώνονται μειώσεις ακόμα και 45%. Η ελληνική οικονομία αναμένεται να συρρικνωθεί κατά 4% το τρέχον έτος. Εξωτερικής πολιτικής και ακόμη και τα τοπικά αγοραστές έχουν μετακινηθεί σε άλλες ευρωπαϊκές χώρες για την ώρα, όπως η Γαλλία και η Αγγλία, όπου οι Έλληνες αγοραστές καλύπτουν άνω του 6% των αγορών ακινήτων αξίας £ 2,000,000 και πάνω."