



Στο κυνήγι της αναζήτησης ρευστότητας μέσω της αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας τους μπαίνουν οι τράπεζες καθώς κορυφαία στελέχη αλλά και οι διοικήσεις τους διαπιστώνουν ότι διαθέτουν ένα μεγάλο αριθμό ακινήτων υψηλής προβολής τα οποία ουσιαστικά παραμένουν αναξιοποίητα.

Σύμφωνα με πληροφορίες τα σενάρια που επεξεργάζονται τα αρμόδια τμήματα των τραπεζών δεν περιορίζονται μόνο στην εκποίηση ακινήτων τα οποία είτε ιδιοχρησιμοποιούνται από τα πιστωτικά ιδρύματα είτε παραμένουν αναξιοποίητα. Πληροφορίες φέρουν ότι σε φάση επεξεργασίας είναι σενάρια σύμφωνα με τα οποία τράπεζες είναι διατεθειμένες να προχωρήσουν άμεσα στην πώληση επαγγελματικών ακινήτων που βρίσκονται σε σημεία υψηλής προβολής σε ιδιώτες και σε θεσμικούς επενδυτές προσφέροντας τους ταυτόχρονα μία εγγυημένη δωδεκαετή μίσθωση η οποία θα προσφέρει ανταγωνιστικές αποδόσεις στον αγοραστή