



Πωλητήριο στο Sheraton Rhodes έβαλε η «Τουριστικά Θέρετρα Α.Ε.». Το πολυτελές ξενοδοχείο, γνωστό ως πρώην Hilton της Ρόδου και Imperial Rhodes, που ανακαινίστηκε ολοκληρωτικά και ξαναλειτούργησε τον Απρίλιο του 2011 υπό τη διαχείριση της ξενοδοχειακής αλυσίδας Sheraton, έχει ανατεθεί στην κορυφαία αμερικανική εταιρεία real estate Carlton για την εύρεση αγοραστή. Εγκυρες πηγές επισημαίνουν ωστόσο ότι η ιδιοκτήτρια εταιρεία έχει πολύ συγκεκριμένες προσδοκίες σε σχέση με το τίμημα και παρότι το διεθνές αγοραστικό ενδιαφέρον για την Ελλάδα είναι υποτονικό έως ανύπαρκτο αυτή την περίοδο λόγω της πολιτικής και οικονομικής ρευστότητας, δεν προτίθεται να το πουλήσει αν η προσφορά δεν είναι ικανοποιητική. Πρόκειται για το δεύτερο μεγάλο ξενοδοχείο της Ρόδου στο οποίο μπαίνει πωλητήριο, εξαιτίας των ιδιαίτερα δυσμενών συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί τα τελευταία χρόνια στις επιχειρήσεις, παρά το ότι η Ρόδος είναι ένας ιδιαίτερα δημοφιλής τουριστικός προορισμός. Ηδη αναζητείται αγοραστής για το πρώην Sofitel Capsis Rhodes στην παραλία της Ιξιάς, από την τράπεζα Eurobank στην ιδιοκτησία της οποίας έχει περιέλθει το συγκρότημα που αποτελείται από πέντε κτίρια στα οποία υπάρχουν 691 δωμάτια με δυναμικότητα 1.820 κλινών, ενώ διαθέτει και συνεδριακό κέντρο χωρητικότητας 8.000 ατόμων. Το Sheraton Rhodes, η ανακαίνιση του οποίου διάρκεσε δύο χρόνια και ανήλθε στα 15 εκατ. ευρώ, διαθέτει 401 δωμάτια και βρίσκεται σε απόσταση λίγων χιλιομέτρων από το ιστορικό κέντρο της πόλης της Ρόδου.

Η εταιρεία «Τουριστικά Θέρετρα Α.Ε.» δημιουργήθηκε ειδικά για την ιδιοκτησία του Sheraton Rhodes Resort και είναι μία συνεργασία μεταξύ της «Εταιρείας Ελληνικών Ξενοδοχείων Λάμψα Α.Ε.» και της «Πλάκα Α.Ε.», αντικείμενο των οποίων είναι ο ξενοδοχειακός τομέας. Η «Εταιρεία Ελληνικών Ξενοδοχείων Λάμψα Α.Ε.», με κεφαλαιοποίηση 635 εκατ. δολάρια, είναι ιδιοκτήτρια του Ξενοδοχείου Μεγάλη Βρεταννία και του Hyatt Regency Hotel στο Βελιγράδι, ενώ η «Πλάκα Α.Ε.» είναι ιδιοκτησίας της οικογένειας Σμπώκου και έχει στην ιδιοκτησία της το Blue Palace Resort & Spa στην Ελούντα Κρήτης. Το ξενοδοχείο που λειτουργεί κανονικά διαθέτει τρεις εξωτερικές πισίνες και μία εσωτερική, Fitness Center, τρία εστιατόρια, 15 αίθουσες συναντήσεων και συνεδρίων, εγκαταστάσεις μπάσκετ, βόλεϊ, τένις καθώς και θαλάσσια σπορ στην ιδιωτική παραλία του.