



Πρωταθλητές στην κούρσα της αγοράς αποδεικνύονται τα παλαιά σπίτια! Σύμφωνα με έρευνα μεσιτικής εταιρίας με βάση το πελατολόγιο της, το πρώτο τρίμηνο του 2010 κατείχαν το 65% των αγοραπωλησιών που πραγματοποιήθηκαν από τα γραφεία της. Την ίδια περίοδο συνεχίστηκαν οι μειώσεις στις τιμές από 4% έως 10% σε σχέση με τα αντίστοιχα επίπεδα του 2009. Ως αποτέλεσμα όλων αυτών μπορεί να θεωρηθεί η σημαντική μετακίνηση των ενδιαφερόμενων αγοραστών σε ακίνητα παλαιότητας, προκειμένου να μειώσουν τη μέση τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο αλλά και να διατηρήσουν την επιλογή τους για την περιοχή και το μέγεθος του ακινήτου. Βάσει 300 αγοραπωλησιών που έγιναν από τα γραφεία της το α' τρίμηνο του 2010, το 65% των συναλλαγών πραγματοποιήθηκαν σε ακίνητα παλαιότητας σε αντίθεση με το υπόλοιπο 35% που ήταν σε νεόδμητα σπίτια. Από την ίδια έρευνα προκύπτει ότι οι τιμές πώλησης των κατοικιών στην Αττική σημείωσαν υποχώρηση που κατά μέσον όρο κυμαίνεται μεταξύ 4% και 10% σε σχέση με τα αντίστοιχα επίπεδα του 2009.