

## Τρεις παράγοντες που θα επηρεασουν την αγορά κατοικίας

Συντάχθηκε απο τον/την  
Τετάρτη, 07 Απρίλιος 2010 04:33 -

---

Σύμφωνα με τις απόψεις αναλυτών, στα επόμενα χρόνια , ακόμα και όταν η οικονομία βρεθεί σε ανοδική τροχιά , ρυθμός μεταβολής των επενδύσεων σε κατοικίες θα είναι σαφώς πιο βραδύς σε σύγκριση με τις προηγούμενες δεκαετίες . Συγκεκριμένα υποστηρίζουν ότι, η αγορά κύριας κατοικίας χρόνος με το χρόνο θα συρρικνώνεται και σε αυτό θα συμβάλλουν τις κυρίως παράγοντες:

-Η γήρανση του πληθυσμού.

-Η επιδείνωση των ποιοτικών δημογραφικών χαρακτηριστικών του πληθυσμού( αριθμός γάμων, αριθμός μονογονεϊκών οικογενειών κα.)

-Το υψηλό ποσοστό ιδιοκατοίκησης.