

Οι πιο προσιτές περιοχές της χώρας στην αγορά κύριας κατοικίας

Συντάχθηκε απο τον/την
Τρίτη, 16 Φεβρουάριος 2010 22:27 -



Το επίπεδο των τιμών της κατοικίας και των ενοικίων στους εμπορικούς χώρους είναι σε άμεση συνάρτηση με τον πλούτο μίας περιοχής. Το συμπέρασμα αυτό προέκυψε από μελέτη που πραγματοποίησε η PROPERTY LTD με την οποία συσχετίσε το επίπεδο των τραπεζικών καταθέσεων σε κάθε νομό με το επίπεδο των τιμών. Από την έρευνα προέκυψε ότι στις περιοχές που το υπόλοιπο των τραπεζικών καταθέσεων είναι το χαμηλότερο στο σύνολο της χώρας οι τιμές των κατοικιών υπολείπονται έως και 30% από το μέσο επίπεδο τιμών κατοικίας στο σύνολο της χώρας. Με βάση τα στοιχεία αυτά προκύπτει ότι οι αγορές στους νομούς:

- Ευρυτανίας,
- Φωκίδας
- Λευκάδας
- Γρεβενών
- Ζακύνθου
- Φλώρινας
- Σάμου,

καταγράφουν τις μεγαλύτερες αποκλίσεις προς τα κάτω στις τιμές της κύριας κατοικίας από την μέση τιμή κύριας κατοικίας σε ολόκληρη τη χώρα. Πρέπει να σημειωθεί ότι η έρευνα δεν κατέγραψε τιμές πώλησης εξοχικής κατοικίας.