



Μειωμένες 8,5%, κατά μέσο όρο, εκτιμάται ότι ήταν οι τιμές των διαμερισμάτων (σε ονομαστικούς όρους) σε ετήσια βάση το δ' τρίμηνο του 2013, με βάση τα στοιχεία που έχουν συγκεντρωθεί από τα πιστωτικά ιδρύματα. Σημειώνεται ότι τα προηγούμενα τρίμηνα του 2013 (α', β' και γ') είχαν καταγραφεί ρυθμοί μείωσης 11,4%, 11,7% και 9,2%, αντίστοιχα, με βάση τα αναθεωρημένα στοιχεία. Όπως αναφέρει σε ανακοίνωσή της η Τράπεζα της Ελλάδος ΕΛΛ+0,56% (ΤτΕ), για το σύνολο του 2013 οι τιμές των διαμερισμάτων υποχώρησαν κατά 10,3% σε ετήσια βάση, έναντι 11,7% το 2012. Πιο αναλυτικά, η μείωση των τιμών το δ' τρίμηνο του 2013 σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2012 ήταν 9,5% για τα «νέα» διαμερίσματα, δηλ. ηλικίας έως πέντε ετών και 7,8% για τα «παλαιά», δηλ. ηλικίας άνω των πέντε ετών. Για το σύνολο του 2013, η μείωση των τιμών σε σχέση με το 2012 ήταν 10,4% για τα «νέα» διαμερίσματα, έναντι 12,1% το 2012, ενώ η αντίστοιχη μείωση για τα «παλαιά» διαμερίσματα ήταν 10,2% το 2013, έναντι 11,4% το 2012.