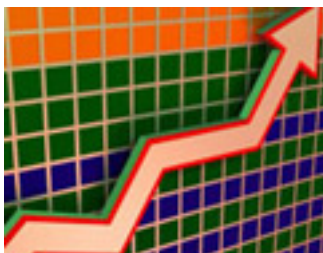


Μειώθηκε το κόστος κατασκευής

Συντάχθηκε απο τον/την
Παρασκευή, 01 Ιανουάριος 2010 13:20 -



Το υλικό κόστος κατασκευής των νέων κτιρίων κατοικιών, που αποτελεί το 56,71% του συνολικού κόστους κατασκευής των κατοικιών, αυξήθηκε οριακά κατά +0,3% τον Νοέμ. '09 σε ετήσια βάση έναντι μείωσής του κατά -0,7% τον Οκτ. '09, -2,1% τον Σεπτ. '09, -3,5% τον Αύγ. '09, -4,3% τον Ιούλ. '09 και αύξησης κατά 5,0% τον Νοέμ. '08. Η μείωση του υλικού κόστους κατασκευής σε ετήσια βάση προήλθε από τις εξής ομάδες υλικών:

α) μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας (οπλισμένο σκυρόδεμα)

πτώση κατά -1,1% ,

β) τεχνητά πετρώδη υλικά (τούβλα, κεραμίδια κ.λπ.) πτώση κατά -3,6%

γ) καύσιμα μηχανημάτων, ηλεκτρική ενέργεια, νερό πτώση κατά -3,6%

Αντισταθμιστικά στην πτώση των τιμών επέδρασε κυρίως η άνοδος των τιμών στις εξής κατηγορίες υλικών:

α) κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα +1,5% (σς: 18,60%),

β) ηλεκτρολογικά υλικά +4,6%

γ) υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης +2,5%

δ) πλακίδια και είδη υγιεινής +0,7% .

Η μείωση του κατασκευαστικού κόστους των κατοικιών στο 11μηνο. '09 μεραβλήθηκε κατά -0,91% σε ετήσια βάση (11μηνο. '08: +6,6%, 11μηνο. '07: +6,4%)