



Στην μεγαλύτερη κρίση της μεταπολεμικής περιόδου περνά σήμερα η αγορά ακινήτων καθώς η αρνητική ψυχολογία έχει επικρατήσει πλέον στην αγορά με τους περισσότερους Έλληνες να έχουν κηρύξει αποχή από οποιαδήποτε επένδυση σε ακίνητη περιουσία ενώ προεξοφλούν μεγαλύτερη πτώση των τιμών. Από στοιχεί προκύπτει ότι :

- το 40% των δανειοληπτών αδυνατεί να εξυπηρετήσει το στεγαστικό του δάνειο ακόμα και μετά τη ρύθμιση στην οποία έχει προχωρήσει.

- παραμένουν στα αζήτητα περί τις 250.000 νεόδμητες κατοικίες, ενώ τυχόν απελευθέρωση των πλειστηριασμών θα οδηγήσει στη διάθεση εκατοντάδων χιλιάδων διαμερισμάτων με δυσάρεστα αποτελέσματα. -οι επενδύσεις στα ακίνητα έχουν μειωθεί κατά 70% (σε σχέση με το 2007).

- Η πλειοψηφία των ιδιοκτητών έχει μειώσει τα ενοίκια έως 30% -διαμορώνεται μία νέα τάση , σύμφωνα με την οποία οι Έλληνες προτιμούν το ενοίκιο από την αγορά κατοικίας