



Σε εξάμηνη αναβολή της υποχρέωσης έκδοσης Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης για τις μισθώσεις ακινήτων, προσανατολίζεται το υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, σύμφωνα με πληροφορίες του ΑΠΕ. Το πιστοποιητικό με τα μέχρι στιγμής δεδομένα θα είναι υποχρεωτικό για τις νέες μισθώσεις που θα γίνουν από τις 9 Ιουλίου και μετά, δηλαδή από το προσεχές Σάββατο. Όμως αναμένεται αναβολή της προθεσμίας, για τις 9 Ιανουαρίου του 2012 για τις μισθώσεις, ενώ για τις αγοραπωλησίες ακινήτων τα πιστοποιητικά εφαρμόζονται ήδη υποχρεωτικά από τον περασμένο Ιανουάριο.

Τα ενεργειακά πιστοποιητικά εκδίδονται από τους ενεργειακούς επιθεωρητές οι οποίοι μετά από έλεγχο κατατάσσουν τα κτίρια σε βαθμίδες ενεργειακής απόδοσης, κατά τρόπο αντίστοιχο με αυτόν που ισχύει ήδη για τις ηλεκτρικές συσκευές. Τα ενεργειακά πιστοποιητικά αποσκοπούν στην ενημέρωση του ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή για την κατανάλωση ενέργειας του κτιρίου που χρησιμοποιούν, ενώ περιλαμβάνουν και συστάσεις για λήψη μέτρων που θα μπορούσαν να αναβαθμίσουν την ενεργειακή συμπεριφορά του κτιρίου. Την αναβολή της υποχρέωσης έκδοσης ενεργειακών πιστοποιητικών για τις μισθώσεις είχε ζητήσει η Πανελλήνια Ομοσπονδία Ιδιοκτητών Ακινήτων.