

Δώ στε αξία στο σπίτι σας

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Δευτέρα, 08 Νοέμβριος 2010 15:55 -



Θέλετε να πουλήσετε γρήγορα το σπίτι σας αλλά δεν θέλετε να ρίξετε πολύ την τιμή; Η μοναδική σας λύση είναι να το κάνετε ελκυστικό .Οι ακόλουθες κινήσεις είναι ορισμένες αλλαγές που μπορούν να αναληφθούν για εκπληκτικά λίγα χρήματα.

Βάψτε τους τοίχους

Εάν οι τοίχοι σας έχουν γρατζουνιές και είναι βρώμικοι , ή έχουν ένα παλιό χρώμα ή σκισμένες ταπετσαρίες τότε ,, μερικά δοχεία χρώματος μπορούν να κάνουν μια δραματική διαφορά. Αν προσπαθείτε να μεγιστοποιήσετε την αξία του σπιτιού σας, είναι καλύτερο να επιλέξετε ένα ουδέτερο χρώμα που ενώνει όλο το σπίτι, κάνει το χώρο να φανεί μεγαλύτερος και απευθύνεται σε ένα ευρύ φάσμα δυνητικών αγοραστών.

Ληφτινγκ στην εμφάνιση

Καλύμματα, κουρτινόξυλα, φωτιστικά και πόμολα είναι πολύ μικρή δαπάνη αλλά κάνουν το σπίτι να φαίνεται κομψό και περιποιημένο. Κλειδί της επιτυχίας η επιλογή ουδέτερων χρωμάτων Βελτίωση παραθύρων Κάθετες περσίδες από πλαστικό, χαρτί σκιές, ή οριζόντιες περσίδες αλουμινίου σίγουρα δεν προσθέτουν καμία αξία στο σπίτι σας. Εξετάστε την αντικατάσταση τους με τα παραθυρόφυλλα φυτειών, ξύλινες περσίδες ή κουρτίνες.

Αποκαλύψτε τα πατώ ματα σκληρού ξύλου

Παλαιότερα τα σπίτια είχαν ξύλινα πατώματα. Εάν τα έχετε, με ένα καλό φρεσκάρισμα μετατρέπετε ένα ψυχρό χώρο σε σπίτι με ζεστασιά και προσωπικότητα.

Δώ στε αξία στο σπίτι σας

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Δευτέρα, 08 Νοέμβριος 2010 15:55 -

Δάπεδο στο πάτωμα του μπάνιου

Αλλαγές στο μπάνιο με καινούργια ειδη είναι το το καλύτερο που μπορείτε να κάνετε. Επειδή όμως κοστίζει, παρεμβάσεις –βελτιώσεις στο δάπεδο είναι πιο οικονομική λύση. Η επιλογή ενός ουδέτερου χρώματος πλακάκι θα προσθέσει την περισσότερη αξία.

Ληφτινγκ στα Ερμάρια Κουζίνας

Θα μπορούσατε να αγοράσετε νέα ντουλάπια και να δώσετε μία εικόνα σύγχρονης κουζίνας. Επειδή αυτό κοστίζει εξετάστε το ενδεχόμενο μεμονωμένων αλλαγών και συντήρησης των ήδη υπαρχόντων –αν δεν έχουν υποστεί φθορές. Ενας καλός μαραγκός σίγουρα θα σας βοηθήσει πολύ.

Μην ξεχάστε την εξωτερική εικόνα

Μπορεί να είναι εύκολο για σας, να αγνοήσετε το εξωτερικό του σπιτιού σας, όταν περνάτε τον περισσότερο χρόνο μέσα . Για αυτό μπορείτε είτε να αλλάξετε την πόρτα ή να την βάψετε.

Υδρορροές

Χωρίς εύρυθμη λειτουργία των υδρορροών μπορείτε να έχετε υγρασία ή ακόμα και νερά στο σπίτι αν η βροχή είναι δυνατή και συνεχής Φρεσκάρετε το εξωτερικό του σπιτιού σας Ενα καλό φρεσκάρισμα μπορεί να κάνει εξωτερική εμφάνιση του σπιτιού σας σχεδόν ελκυστική . Ακόμα καλύτερο είναι ένα βάψιμο.