



Σύμφωνα με μεσσίτες που δραστηριοποιούνται στην ανατολική Θεσσαλονίκη, στα ίδια επίπεδα κινούνται σε γενικές γραμμές οι τιμές μίσθωσης φοιτητικής στέγης μεταξύ των περιοχών της. Αλλωστε, σ' αυτές που «ξεφεύγουν» οι τιμές των ενοικίων κατοικιών (Καλαμαριά, Πυλαία, Κωνσταντινουπολίτικα), παρατηρείται πολύ μικρό ενδιαφέρον από φοιτητές. Ειδικότερα, στις Ανω και Κάτω Τούμπα, Δελφών, Μπότσαρη και στις αρχές των οδών Παπαναστασίου και Βασ. Ολγας, τα στούντιο νοικιάζονται προς 230 - 350 ευρώ το μήνα, οι γκαρσονιέρες προς 280 - 400 ευρώ και τα διαμερίσματα με δύο δωμάτια προς 350 - 500 ευρώ. Στις περιοχές Λεωφόρου Στρατού και Ευκλείδη, οι τιμές ενοικίασης των ακινήτων όλων των κατηγοριών έχουν την ίδια αφετηρία με τις υπόλοιπες, ωστόσο στα στούντιο δεν ξεπερνούν τα 320 ευρώ, στις γκαρσονιέρες τα 350 ευρώ και στα δωάρια τα 450 ευρώ μηνιαίως. Σε ό,τι αφορά τη δυτική πλευρά της πόλης, μπορεί να μην παρατηρείται ιδιαίτερο ενδιαφέρον από φοιτητές για μίσθωση κατοικίας, ωστόσο κάποιοι στρέφονται στις νότιες πλευρές των δήμων Μενεμένης και Ελευθερίου - Κορδελιού -κυρίως οι σπουδαστές του ΤΕΙ-, στους δήμους Αμπελοκήπων και Συκεών και στην περιοχή του σιδηροδρομικού σταθμού. Στους δήμους της δυτικής Θεσσαλονίκης σε γενικές γραμμές οι γκαρσονιέρες νοικιάζονται προς 250 - 300 ευρώ το μήνα και τα διαμερίσματα με δύο δωμάτια προς 300 - 400 ευρώ.