

Άγρια μάχη σε όλη την Ελλαδα για τα εμπορικά κέντρα

Συντάχθηκε από τον/την

Κυριακή, 07 Μάρτιος 2010 11:40 -



Άγρια "μάχη" στις μεγάλες αγορές της χώρας -εκτός Αθήνας και Θεσαλονίκης-για την εγκατάσταση εμπορικών κέντρων. Οι τοπικές κοινωνίες αντιδρούν καθώς θεωρούν ότι η λειτουργία τους θα συρρικνώσει την δραστηριότητα των μικρομεσαίων επιχειρήσεων και πολλά επενδυτικά σχέδια τινάζονται στον "αέρα". Στο Ηράκλειο , η παροχή άδειας λειτουργίας για το εμπορικό κέντρο Minoan Plaza προκάλεσε έντονες διαφωνίες στο νομαρχιακό συμβούλιο το οποίο μετά από μία "μαραθώνια" συνεδρίαση διακόπηκε χωρίς να παρει καμμία απόφαση. Ανάλογες είναι και οι αντιδράσεις στην Πάτρα στην προοπτική δημιουργίας νέψων υπερκαταστημάτων και όλα δείχνουν ότι τα προβλήματα αυτά θα ενσκήψουν σε πολες τις μεγάλες πόλεις της περιφέρειας. Πρέπει να σημειωθεί ότι ακόμα και στην Λάρισσα όπου ήδη είχαν ξεκινήσει την λειτουργία τους δύο μεγάλα εμπορικά κέντρα τα προβλήματα και οι αντιδράσεις της τοπικής κοινωνίας οδήγησε το ένα από αυτά σε σταδιακή συρρικνωση. Στο Βόλο τα σχέδια για την αξιοποίηση δημοτικής έκτασης από την Χραγκιώνης και την LAMDA που υπέβαλλαν προσφορές συναντούν έντονες αντιδράσεις.Στα Ιωάννινα παρά τις φιλόδοξες εξαγγελίες για την δημιουργία εμπορικών χώρων ακόμα δεν υπάρχει συνέχεια ενώ στην Ξάνθη το εμπορικό κέντρο που αναπτύχθηκε στο κέντρο της πόλης δεν εμφανίζει επιδόσεις ανάλογες με τις προσδοκίες.

Αλλά και στην Αθήνα δεν φαίνεται ότι τα νέα εμπορικά κέντρα που είναι προγραμματισμένη η ανάπτυξη τους θα προχωρήσουν χωρίς δυσκολίες. Στο Βοτανικό, ετοιμάζεται προσφυγή κατά της νομοθετικής ρύθμισης που θα προωθήσει η κυρία Μπιρμπίλη και η οποία θα παρέχει την άδεια λειτουργίας του εμπορικού κέντρου του Βωβού, ενώ στο Γαλάτσι το θέμα της έκδοσης της οικοδομικής άδειας από τον όμιλο Χαραγκιώνη εξακολουθεί να βρίσκεται σε εκκρεμότητα.