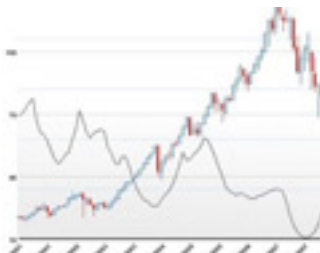


Παιχνίδια με τις υπεραξίες γης στους νέους σταθμούς του ΜΕΤΡΟ

Συντάχθηκε απο τον/την
Κυριακή, 14 Φεβρουάριος 2010 15:31 -



Αύξηση της ζήτησης για μικρά διαμερίσματα που βρίσκονται σε σταθμούς μετρό καταγράφεται στην αγορά. Η αυξημένη ζήτηση έχει επηρεάσει τις τιμές οι οποίες καταγράφουν οριακή αύξηση. Απο την άλλη πλευρά ενδιαφέρον για την αγορά γης γύρω απο τα σημεία που θα κατασκευαστούν οι νέοι σταθμοί του ΜΕΤΡΟ επισημαίνουν μεσίτες καθώς εκτιμάται ότι θα προσφέρουν τα επόμενα χρόνια σημαντικές υπεραξίες λόγω των προσδικιών ανόδου της ζήτησης.

Αντίθετα, ιδιαίτερα υποτονικό είναι το ενδιαφέρον για εμπορικούς χώρους αλλά και για χώρους γραφείων ακόμα και σε ήδη υφιστάμενους σταθμούς. Μεσίτες επισημαίνουν ότι το στοίχημα των σταθμών του μετρό στην αγορά εμπορικών χώρων έχει χαθεί εδώ και πολύ καιρό.