



Ο ΟΣΕ είναι ένας από τους μεγαλύτερους ιδιοκτήτες ακινήτων στη χώρα μας, ωστόσο, η τύχη των ακινήτων του σε μεγάλο βαθμό μοιάζει με την τύχη των ακινήτων του ελληνικού δημοσίου που έχουν πέσει «θύματα» καταπατητών. Η αδιαφορία των υπευθύνων του οργανισμού σε συνδυασμό με την έλλειψη οποιασδήποτε στρατηγικής για την αξιοποίηση της περιουσίας είχε ως αποτέλεσμα ένα μεγάλο τμήμα των ακινήτων του να έχει καταπατηθεί. Ωστόσο, ακόμη και σήμερα τα ακίνητα αυτά προσμετρούνται στην ακίνητη περιουσία του ΟΣΕ ανεβάζοντας την αξία της, χωρίς όμως στην ουσία να τα εκμεταλλεύεται ο Οργανισμός ή υπάρχουν προοπτικές για άμεση εκμετάλλευση. Η εταιρεία που διαχειρίζεται την ακίνητη περιουσία του ΟΣΕ αναμένει το «πράσινο φως» της ηγεσίας του υπουργείου Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων προκειμένου να προχωρήσει σε «πωλήσεις» δεκάδων τετραγωνικών μέτρων από ανήκουν στον Οργανισμό. Τα μικρά αγροτεμάχια ή κομμάτια γης εντοπίστηκαν από το δορυφορικό σύστημα φωτογράφισης που κατέγραψε την ακίνητη περιουσία του ΟΣΕ. Βρίσκονται κατά μήκος της σιδηροδρομικής γραμμής και το ενδιαφέρον των καταπατητών για να τα αποκτήσουν πλέον νόμιμα έχει κατατεθεί στη διοίκηση της ΓΑΙΑΟΣΕ. Στελέχη της εταιρείας αναφέρουν ότι βλέπουν θετικά την πώληση αυτών των κομματιών γης καθώς είναι ο μοναδικός τρόπος να αυξήσουν τα έσοδα του ΟΣΕ και μάλιστα από μικρές εκτάσεις που δεν θα μπορούσαν να αξιοποιηθούν διαφορετικά.