

## Αυστραλία: τριπλασιάστηκε σε 50 χρόνια το κόστος αγοράς σπιτιού

Συντάχθηκε απο τον/την kostas

Τετάρτη, 10 Μάρτιος 2010 17:18 -

---

Τρεις φορές περισσότερο πρέπει να εργαστούν οι Αυστραλοί σήμερα για να αγοράσουν ένα σπίτι, σε σχέση με 50 χρόνια πριν. Σύμφωνα με έρευνα του οργανισμού CommSec, ο μέσος Αυστραλός πρέπει να δουλέψει 19.374 ώρες (ή 10 χρόνια με πενθήμερο / 8ωρο) για να κερδίσει τα χρήματα που απαιτούνται για ένα μέσο σπίτι ενώ το 1960 χρειαζόνταν 7.500 ώρες (τα μεγέθη είναι ενδεικτικά, αφού υποτίθεται ότι ο εργαζόμενος θα αποταμιεύει ολόκληρο το μισθό του για την αγορά του σπιτιού).

Πριν από 50 χρόνια οι εργαζόμενοι αμείβονταν με 1.08 δολάρια την ώρα και χρειαζόνταν 25 ώρες δουλειάς, για να πληρώσουν τη μηνιαία δόση ενός στεγαστικού δανείου 4.620 δολαρίων (Αυστραλίας) με τόκο 5%. Σήμερα το μέσο ωρομίσθιο είναι 30.04 δολάρια και χρειαζόνται 70.7 ώρες δουλειάς για να πληρωθεί η μηνιαία δόση ενός δανείου 283.000 δολαρίων (Αυστραλίας) με τόκο 6.64%.