

Η Sociedad de Gestion de Activos procedentes de la Reestructuracion Bancaria (SAREB), η τράπεζα που δημιούργησε η ισπανική κυβέρνηση μεταφέροντας σ' αυτήν το επισφαλές ενεργητικό των τεσσάρων κρατικοποιημένων συστημικών τραπεζών, προχωρά στην πώληση τοξικών δανείων αξίας 1,2 δισ. ευρώ που είχαν χορηγηθεί σε τρεις εταιρείες real-estate. Την είδηση μετέδωσε η Wall Street Journal επικαλούμενη πηγές μέσα από τη διαδικασία πώλησης.  Η ισπανική κυβέρνηση ευελπιστεί να βγάλει κέρδος αλλά το επικρατέστερο σενάριο δείχνει το αντίθετο. Παρόλο που τον Μάιο η SAREB έφερε έσοδα 500 εκατ. ευρώ από πωλήσεις 550 κατοικιών, πωλήσεις επισφαλών δανείων και πληρωμές τόκων, δύσκολα θα καλύψει το στόχο για πώληση 45.000 κατοικιών σε πέντε χρόνια. Για τα επόμενα δεκαπέντε χρόνια το σχέδιο προβλέπει την πώληση 106.856 κατοικιών, παραθεριστικών συγκροτημάτων και οικοπέδων που κατασχέθηκαν μετά την κατάρρευση του τραπεζικού συστήματος της χώρας. Πολλοί άνθρωποι που ζουν σε κατοικίες προς πώληση θεωρούνται καταληψίες. Οι επενδυτές φοβούνται πως οι κατοικίες θα υποστούν φθορές και θα χάσουν την αγοραστική αξία τους. Οι εικόνες με την αστυνομία να προχωρεί σε βίαιες εξώσεις προκαλούν θυμηδία.  Σύμφωνα με την οργάνωση Caritas, υπάρχουν 3,5 εκατομμύρια άδεια σπίτια στην Ισπανία, 11 εκατομμύρια Ισπανοί κάτω από το όριο της φτώχειας και τουλάχιστον 30.000 άστεγοι. Κατά τα νέα ευρωπαϊκά ήθη, δεν αποτελούν συστημικό κίνδυνο και ως εκ τούτου δεν ανακεφαλαιοποιούνται.