

Υποχώρησαν τον Δεκέμβριο οι τιμές των κατοικιών στη Βρετανία, ενώ για το 2013 οι τιμές αναμένεται να μείνουν αμετάβλητες, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της εταιρείας ενυπόθηκων δανείων Nationwide Building Society (NANW.LN). Οι τιμές υποχώρησαν 0,1% σε μηνιαία βάση τον Δεκέμβριο, ενώ σε ετήσια βάση σημείωσαν πτώση 1% το 2012 έπειτα από άνοδο 1% των τιμών το 2011, όπως ανακοίνωσε η Nationwide. Η μέση τιμή μιας κατοικίας στη Βρετανία ήταν 162.262 λίρες ($263.740) το Δεκέμβριο. Η Nationwide εκτίμησε ότι η δραστηριότητα στην αγορά κατοικίας αναμένεται να παραμείνει υποτονική και φέτος παρά τα χαμηλά επιτόκια και το σχέδιο της Τράπεζας της Αγγλίας για την ενίσχυση του δανεισμού. "Με την οικονομική ανάκαμψη να αναμένεται να παραμείνει σχετικά αδύναμη, η στεγαστική αγορά είναι πιθανό να χαρακτηριστεί από χαμηλά επίπεδα δραστηριότητας και το 2013, με τις τιμές να παραμένουν αμετάβλητες ή να υποχωρούν ελαφρώς κατά τη διάρκεια του έτους", δήλωσε ο επικεφαλής οικονομολόγος της Nationwide, Robert Gardner.