



Ακριβότερες ήταν τον Ιούλιο οι τιμές των ακινήτων στην Κίνα, καθώς η αγοραστική κίνηση και η ζήτηση ενισχύθηκαν από τα χαμηλότερα επιτόκια, αλλά και από την άρση των περιορισμών αγοράς ακινήτων σε ορισμένες περιοχές της χώρας. Οι τιμές των νέων κατοικιών αυξήθηκαν σε 50 πόλεις, σε σύγκριση με τον Ιούνιο, ενώ το Πεκίνο καταβάλλει προσπάθειες να αποτρέψει τη δημιουργία «φούσκας» ακινήτων. Ωστόσο, η επιβράδυνση της ανάπτυξης της κινεζικής οικονομίας είχε αποτέλεσμα τη μείωση ορισμένων πολιτικών, καθώς και δύο μειώσεις επιτοκίων, που έδωσαν ανοδική ώθηση στις τιμές. Οι αναλυτές μιλούν για θετικές επιδράσεις στις τιμές των ακινήτων από τις δύο περικοπές επιτοκίων τον Ιούνιο και τον Ιούλιο. Πάντως, σε ετήσια σύγκριση, οι τιμές των νέων κατοικιών είναι πτωτικές σε 58 πόλεις, με ορισμένους ειδικούς να μιλούν για συνέχιση των πιέσεων στον κλάδο, τονίζοντας ότι είναι πρόωρο να μιλά κανείς για ανάκαμψη.