Σε τεντωμένο σχοινί κινείται η αγορά κατοικίας στις ΗΠΑ.Ο δείκτης τιμών κατοικιών FHFA αυξήθηκε οριακά κατά 0,8% σε μηνιαία βάση τον Ιούλ.'11 (184,7) από 0,7% τον Ιούν.'11 (183,3), ενώ σε ετήσια βάση σημείωσε πτώση κατά -3,3%. Ο εποχικά διορθωμένος δείκτης τιμών S&P's Case – Shiller έμεινε αμετάβλητος σε μηνιαία βάση τον Ιούλ.'11, όπως και τον προηγούμενο μήνα, ενώ σε ετήσια βάση μειώθηκε κατά -4,2%. Επίσης, οι πωλήσεις νέων κατοικιών μειώθηκαν κατά -2,3% σε μηνιαία βάση τον Αύγ.'11 από πτώση κατά -0,3% τον Ιούλ.'11, ενώ σε ετήσια βάση οι πωλήσεις αυξήθηκαν κατά 6,1%. Οι μέσες τιμές πώλησης ήταν σημαντικά μειωμένες τον Αύγ.'11 στις $ 246,0 χιλ. από $ 269,5 χιλ. τον Ιούλ.11, ενώ το απόθεμα κατοικιών προς πώληση ισοδυναμούσε με πωλήσεις 6,6 μηνών τον Αύγ.'11, έναντι 6,5 μηνών τον Ιούλ.'11. Μολονότι τα επιτόκια των στεγαστικών δανείων έχουν διαμορφωθεί σε ιστορικά χαμηλά επίπεδα, οι πωλήσεις των νέων κατοικιών δεν φαίνεται να ανακάμπτουν. Ο βασικός παράγοντας είναι συσσώρευση μεγάλου αποθέματος απούλητων υφιστάμενων κατοικιών.