



Στην αγορά ακινήτων των ΗΠΑ, η Κυβέρνηση αποφάσισε να επεκτείνει έως το τέλος Μαΐου 2010 την διάρκεια του μέτρου της πίστωσης φόρου ύψους \$ 8.000 για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας που έχουν ετήσιο εισόδημα μικρότερο των \$ 75.000, που έληγε στο τέλος Νοεμ.'09. Επιπλέον, η Κυβέρνηση αποφάσισε να επεκτείνει το μέτρο και στους αγοραστές πρώτης κατοικίας των οποίων το εισόδημα δεν υπερβαίνει τις \$ 125.000, ενώ θέσπισε επιστροφή φόρου ύψους \$ 6.500 και για τους αγοραστές κατοικιών που ήδη κατέχουν άλλη κατοικία. Οι ανωτέρω αποφάσεις, εκτιμάται, από την Capital Economics, ότι θα συμβάλλουν στην ενίσχυση των πωλήσεων κατοικιών κατά 700.000 ή κατά 10% στους επόμενους 6-μήνες και στην περαιτέρω ανάκαμψη της αγοράς ακινήτων. Ως εκ τούτου αναμένεται η ανάκαμψη της αγοράς ακινήτων να είναι μεγαλύτερη και ταχύτερη από ό,τι είχε εκτιμηθεί έως τώρα, ακόμη και αν η αύξηση των τιμών των ακινήτων δεν λάβει σημαντικές διαστάσεις.