



Τα μαύρα μαντάτα για την αγορά εξοχικής κατοικίας έρχονται από παντού. Μετά τη σημαντική πτώση έως 40% των διανυκτερεύσεων την περίοδο του Πάσχα ήρθε και η Γενική Πανελλαδική Ομοσπονδία Επιχειρήσεων Τουρισμού να διατυπώσει την εκτίμηση ότι σήμερα παρουσιάζεται υστέρηση στις τουριστικές κρατήσεις από το εξωτερικό. Αναλυτικά η πτώση στις κρατήσεις αγγίζει το 15% ενώ η πτώση στα έσοδα είναι μεγαλύτερη και θα ξεπεράσει το 20%.

Οι εξελίξεις αυτές επηρεάζουν άμεσα τη ζήτηση από το εξωτερικό και για την εξοχική κατοικία. Σημειώνεται ότι η εξασθένιση του ευρώ έναντι του δολαρίου μπορεί να εξελιχθεί σε ανταγωνιστικό πλεονέκτημα για την ελληνική αγορά εξοχικής κατοικίας κυρίως όσον αφορά τη ρώσικη αγορά αλλά και γενικότερα την αγορά των χωρών της Ανατολικής Ευρώπης που στηρίζονται στο αμερικάνικο νόμισμα.