Η πορεία της αγοράς χειμερινής εξοχικής κατοικίας φέτος δεν μπορεί να θεωρηθεί ιδιαίτερα ικανοποιητική καθώς επιχειρηματίες που δραστηριοποιούνται σε αυτή κάνουν λόγο για «πάγωμα του αγοραστικού ενδιαφέροντος παρά τις ελκυστικές τιμές αλλά και τους ιδιαίτερα δελεαστικούς όρους εξόφλησης του τιμήματος». Αν και δεν υπάρχουν αξιόπιστα στατιστικά στοιχεία εντούτοις εκτιμήσεις εμφανίζουν τις οριστικές συμφωνίες να είναι άνω του 30% λιγότερες σε σύγκριση με πέρυσι. Σημειώνεται ότι στην αγορά προσφέρεται αυτή την στιγμή και ένας μεγάλος αναλογικά αριθμός μεταχειρισμένων εξοχικών κατοικιών από τους ιδιοκτήτες τους.