



Ηλεκτρονική παγίδα σε 1,3 εκατ. φορολογουμένους με χαμηλά εισοδήματα και ακίνητη περιουσία στήνει η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων. Οι εκπτώσεις και οι απαλλαγές του ΕΝΦΙΑ που τους χορηγήθηκαν με τα εκκαθαριστικά του 2017 θα περάσουν από κόσκينو μέχρι το τέλος Φεβρουαρίου. Όσοι εντοπιστούν μετά τον έλεγχο ότι έπαψαν να πληρούν τα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια θα χάσουν τις εκπτώσεις και με νέα εκκαθαριστικά θα κληθούν να πληρώσουν ολόκληρα τα ποσά του ΕΝΦΙΑ. Αντίθετα νέα εκκαθαριστικά ΕΝΦΙΑ με μικρότερα ποσά φόρου θα λάβουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων σε περιοχές του Ψυχικού, της Φιλοθέης και των Δελφών όπου μειώθηκαν αναδρομικά οι αντικειμενικές αξίες σε εφαρμογή των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας. Οι επανέλεγχοι τρέχουν και αφορούν τις δηλώσεις φόρου εισοδήματος 1,3 εκατ. νοικοκυριών με χαμηλά εισοδήματα. Η ΑΑΔΕ διασταυρώνει εξονυχιστικά τα δεδομένα των εμπρόθεσμων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος που υποβλήθηκαν πέρυσι. Στις περιπτώσεις που θα διαπιστωθούν μεταβολές στα στοιχεία για τα εισοδήματα των φορολογουμένων, οι οποίες θα θέτουν εκτός προϋποθέσεων απαλλαγής αυτές θα ακυρώνονται. Οι έλεγχοι που αναμένεται να οδηγήσουν σε αναδρομική ανάκληση αποφάσεων χορήγησης εκπτώσεων για χιλιάδες νοικοκυριά αφορούν: Όσους δικαιούνται έκπτωση 50% στον ΕΝΦΙΑ. Στην κατηγορία αυτή ανήκουν ιδιοκτήτες ακινήτων που πληρούν της εξής προϋποθέσεις: Το συνολικό ετήσιο κατά οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου έτους δεν έχει υπερβεί τις 9.000 ευρώ προσαυξημένο κατά 1.000 ευρώ για τον ή την σύζυγο και για κάθε εξαρτώμενο μέλος της οικογένειας. Το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων τα οποία κατέχει ο φορολογούμενος και τα λοιπά μέλη της οικογένειάς του δεν υπερβαίνουν τα 150 τ.μ. Όσους δικαιούνται πλήρη απαλλαγή από την πληρωμή του ΕΝΦΙΑ. Παράλληλα η ΑΑΔΕ μετά τη μείωση των αντικειμενικών αξιών σε συγκεκριμένες τιμές ζώνης στους Δήμους Ψυχικού – Φιλοθέης και Δελφών προχωρά στην έκδοση νέων εκκαθαριστικών σημειωμάτων για τον ΕΝΦΙΑ του 2017.