

Εκπτώσεις που μπορούν να αγγίξουν ακόμη και το 50% μπορούν να εξασφαλίσουν οι επίδοξοι ενοικιαστές ή αγοραστές κατοικιών στο Χονγκ Κονγκ, εφόσον είναι πρόθυμοι να μείνουν σε ακίνητα όπου έχουν συμβεί δολοφονίες ανθρώπων... Εναλλακτικά, σε περιπτώσεις αιφνιδίων θανάτων από μη φυσικά αίτια, η τυπική έκπτωση του ενοικίου κυμαίνεται μεταξύ 10% και 20%. Στις «μακάβριες» αυτές αποκαλύψεις προχώρησε πρόσφατα ο κ. Σάμι Πο, επικεφαλής του κλάδου κατοικίας του μεσιτικού γραφείου Midland Holdings Ltd., μιλώντας στο πρακτορείο Μπλούμπεργκ. Ο λόγος που χορηγούνται τόσο μεγάλες εκπτώσεις εδράζεται στην κουλτούρα των Κινέζων, οι οποίοι θεωρούν ότι όσοι άνθρωποι μένουν σε «στοιχειωμένα διαμερίσματα» δεν έχουν την τύχη με το μέρος τους. Ως εκ τούτου, υπάρχουν και επίσημες ιστοσελίδες με σχετικές βάσεις δεδομένων, όπου καταγράφονται τα ακίνητα στα οποία έχει συμβεί κάποιος θάνατος από μη φυσικά αίτια. Σύμφωνα με έναν από αυτούς, κατά το τρέχον έτος, έχουν καταγραφεί συνολικά 190 τέτοιες περιπτώσεις. Ασφαλώς, τέτοιου είδους ακίνητα δεν είναι ακριβώς «περιζήτητα» πουθενά στον κόσμο, ωστόσο, σε άλλες πόλεις όπου υπάρχει έλλειψη κατοικιών, όπως π.χ. το Μανχάταν στη Νέα Υόρκη, ένα πιθανό έγκλημα δεν είναι ικανό να διαφοροποιήσει σημαντικά το κόστος.

ΠΗΓΗ: Καθημερινη