

Οριακή υποχώρηση κερδών και μικρή αύξηση τζίρου, στα 6,8 εκατ. ευρώ εμφάνισε στο εξάμηνο η Alpha Αστικά Ακίνητα.

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2014, τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε Ευρώ 2,2 εκατ. έναντι Ευρώ 2,5 εκατ. κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2013. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε αντιστοίχως σε Ευρώ 6,8 εκατ. από Ευρώ 6,6 εκατ. πέρυσι.

Σημειώνεται ότι η εταιρία, η οποία προχώρησε πρόσφατα σε αύξηση κεφαλαίου ύψους 4,9 εκατ. ευρώ με κεφαλαιοποίηση αφορολόγητων αποθεματικών, προετοιμάζεται για δραστηριοποίηση στο χώρο των ΑΕΕΑΠ.

Στην τακτική γενική συνέλευση της εταιρίας τον Ιούλιο, η διοίκηση της εταιρίας επιβεβαίωσε το σχεδιασμό, τονίζοντας ότι η εταιρία περιμένει τις κατάλληλες συνθήκες.

Σύμφωνα με κύκλους προσκείμενους στο όμιλο της Alpha Bank ΑΛΦΑ, το πιθανότερο σενάριο θα είναι η μετατροπή της Alpha Αστικά Ακίνητα σε ΑΕΕΑΠ, με ένα χαρτοφυλάκιο που θα υπερβαίνει τα 400 εκατ. ευρώ. Για τη δημιουργία του χαρτοφυλακίου αυτού, ανοιχτό είναι το θέμα εισφοράς ακινήτων τόσο από την Alpha Bank ΑΛΦΑ +0,62%, όπως επίσης μετρητών ή και ακινήτων από τρίτους επενδυτές.