

Το 46% των διαμερισμάτων που πωλούνται έχουν εμβαδόν που δεν ξεπερνά τα 80 τετραγωνικά μέτρα. Σύμφωνα με μεσίτες που ασχολούνται με την αγορά κατοικίας σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη, ο αριθμός εκείνων που αγοράζουν σπίτι με εμβαδόν μεγαλύτερο των 170 τετραγωνικών μέτρων περιορίζεται κάτω από το 12% περίπου που ήταν πέρυσι την αντίστοιχη περίοδο. Αιτία, σύμφωνα με τους ίδιους μεσίτες πέραν του κόστους είναι και η σημαντική φορολογική επιβάρυνση που συνεπάγεται η απόκτηση αλλά και η χρήση μίας κατοικίας μεγάλου εμβαδού.