



Ο μέσος απαιτούμενος χρόνος πώλησης ενός διαμερίσματος μεσαίας αξίας ξεπερνά πλέον σύμφωνα με τις απόψεις μεσιτών τους 8 μήνες από 4 μήνες που ήταν πριν από δύο χρόνια. Αυτό προκύπτει από έρευνα που πραγματοποιήθηκε στο τέλος του προηγούμενου χρόνου και αφορά στην εικόνα των μεταβιβάσεων κατοικιών. Στην δειγματοληπτική έρευνα εντοπίστηκε περίπου το 5% του δείγματος να παραμένει απούλητο για διάστημα μεγαλύτερο των 14 μηνών που αποτελεί ιστορικό ρεκό για τη τελευταία πενταετία. Σημειώνεται ότι η έρευνα αφορούσε σε νεόκτιστες κατοικίες σε περιοχές υψηλής εμπορευσιμότητας και επικεντρώθηκε σε περιοχές που η μέση τιμή ανα τετραγωνικού μετρο κινείται στα επίπεδα των 3.500 ευρώ.