

Σύμφωνα με απόψεις αναλυτών οι δείκτες διαθεσιμότητας στην καλύτερη περίπτωση θα διατηρηθούν στα επίπεδα Ιουνίου 2009 και στην χειρότερη θα σημειώσουν επιδείνωση κατά 1 ποσοστιαία μονάδα. Στην αγορά γραφείων, το πιθανότερο σενάριο που βλέπουν οι αναλυτές της αγοράς προβλέπει μικρή υποχώρηση των ενοικίων και σημαντικής αύξησης της προσφοράς χώρων προς ενοικίαση. Εκτιμάται, ότι οι αποδόσεις στα γραφεία να κινηθούν στα σημερινά περίπου επίπεδα αν και όλα θα κριθούν από την ανθεκτικότητα στις πιέσεις των ιδιοκτητών που ενοικιάζουν ή πωλούν γραφειακούς χώρους.