Τους τελευταίους μήνες οι έμποροι ζητούν επίμονα επαναδιαπραγμάτευση ενοικίων, σε ποσοστό έως και 50%. Πολλοί ιδιοκτήτες υποκύπτουν, προκειμένου να εξασφαλίσουν ενοικιαστή, ενώ ο γενικός κανόνας στην αγορά είναι ότι τα ενοίκια μετά από σκληρά παζάρια μπορούν να πέσουν 20%-30%. Ούτε λόγος φυσικά για αύξηση ενοικίων, εκτός ίσως από ορισμένα «φιλέτα» για τα οποία υπάρχουν πάντα ενδιαφερόμενοι. Παζάρια γίνονται και στα εμπορικά κέντρα, πολλά μισθώματα έχουν μειωθεί, αλλά σε ορισμένα εμπορικά υπάρχουν πολλά ξενοίκιαστα καταστήματα.