



Καμπανάκι σε όσους απεργάζονται σενάρια να διπλασιάσουν ή να τριπλασιάσουν τον ΕΝΦΙΑ στους ιδιοκτήτες ακινήτων έκρουσε μιλώντας στο ραδιοφωνικό σταθμό ΘΕΜΑ 104,6 ο πρόεδρος της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Ιδιοκτητών Ακινήτων Στράτος Παραδιάς.

Εξήγησε ότι έχει φτάσει στα όρια της η φοροδοτική ικανότητα των Ελλήνων, οι οποίοι έχουν εξαντλήσει και το τελευταίο ευρώ από τις καταθέσεις τους και έχουν ξεπουλήσει ό,τι μπορούσαν προκειμένου να είναι συνεπείς, να πληρώσουν το φόρο, για να μη χάσουν το σπίτι τους. «Δεν μπορεί να συνεχιστεί αυτό και κυρίως δεν μπορεί να συνεχιστεί με τον τρόπο που ίσως φαντάζονται κάποιοι, ότι θα βγάλουμε τους μισούς αφορολόγητους να μην πληρώνουν απολύτως τίποτα και θα φορτώσουμε τα χρήματα αυτά στους άλλους μισούς, οι οποίοι ως τώρα πληρώνουν πολύ μεγάλα ποσά, αν κάνουμε τα ποσά διπλάσια ή τριπλάσια. Αυτό θα είναι ένα Βατερλώ για όποιον το επιχειρήσει να το κάνει. Είτε μια σημερινή, είτε μια αυριανή κυβέρνηση. Εκεί εμείς θα εξηγήσουμε στον κόσμο γιατί δεν θα έχει κανένα νόημα να πάει να πληρώσει ΕΝΦΙΑ, γιατί το παιχνίδι θα έχει χαθεί», δήλωσε ο κ. Παραδιάς στην εκπομπή «Εντός ΘΕΜΑτος» με τον Γιώργο Λαμπράκο και τον Παναγιώτη Σουρέλη.

«Η ακίνητη περιουσία φορτώθηκε ένα τεράστιο βάρος, με τον ΕΝΦΙΑ. Δεν ξέρουμε πού θα φτάσει αυτή η φορολογία, Βλέπω ότι η ιστορία θα πάει πάρα πολύ μακριά και θα κάνει μεγάλη ζημιά στην κοινωνία. Αυτό που κάποτε ήταν αγαθό, τώρα είναι βάρος. Έχει πάψει να έχει την αξία που είχε κάποτε, που μπορούσες να το πουλήσεις ή να το δώσεις αντιπαροχή. Θα πρέπει να εκλογικευτεί η φορολόγηση στα ακίνητα. Εμείς δεν είπαμε ποτέ να ό,τι δεν πρέπει να πληρώνουμε φόρους. Αλλά δεν μπορεί οι φόροι να είναι τέτοιοι που να μην

μπορούμε να τους πληρώσουμε. Να διακυβεύεται η αξιοπρέπεια μας, να διακυβεύεται αν θα είμαστε εντός ή εκτός φυλακής, αν θα βγει στον πλειστηριασμό το ακίνητο. Είναι παράλογες οι φορολογικές υποχρεώσεις, έξω από κάθε λογική, έξω από κάθε μέτρο δυνατοτήτων», είπε ο πρόεδρος της ΠΟΜΙΔΑ.

Κάποτε ο κ. Παραδιάς είχε πει ότι «οι γονείς απειλούν τα παιδιά λέγοντας καθίστε καλά μη σας γράψω κανένα ακίνητο». Σήμερα λέει ότι «από το κίνημα "Δεν πληρώνω", περάσαμε στο κίνημα "Δεν κληρονομώ"». Κι αυτό διότι όπως δείχνουν τα στοιχεία οι αποποιήσεις κληρονομιάς έφτασαν το 2017 τις 130.000 ακίνητα. Αύξηση που φτάνει στο 445% τα τελευταία πέντε χρόνια. Από 30.000 αποποιήσεις κληρονομιών το 2013 εκτοξεύτηκαν σε περισσότερες από 130 χιλιάδες σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία του υπουργείου Δικαιοσύνης. Οι φορολογούμενοι δεν μπορούν να πληρώσουν το φόρο κληρονομιάς, ενώ αν υπολογιστούν οι φόροι και οι οφειλές που βαρύνουν το ακίνητο που κληρονομούν, πολλές φορές ξεπερνούν την αξία του. «Η νέα γενιά δεν θέλει να εμπλακεί με κάτι το οποίο μόνο υποχρεώσεις θα του φέρει και όχι δικαιώματα ή ελάφρυνση», λέει ο πρόεδρος της ΠΟΜΙΔΑ.

«Μπορεί κάποιος να πει, έλα βρε αδερφέ και τι έγινε, θα το πάρει το δημόσιο. Τι να το κάνει το δημόσιο; Δεν έχει τρόπο, το δημόσιο, όταν κάποιος αποποιηθεί μια κληρονομιά να μάθει τι είναι αυτό που αποποιήθηκε. Συνεπώς τα περιουσιακά στοιχεία αυτά μπορεί και να εγκαταλειφθούν και να καταστραφούν πολεοδομικά σημαντικά μέρη των πόλεων, κυρίως της παλιάς Αθήνας. Να χάσουν τεράστια έσοδα και οι δήμοι και το ίδιο το δημόσιο από φόρους περιουσίας που δεν πληρώνονται πια, από δημοτικά τέλη που δεν πληρώνονται. Δηλαδή η ζημιά είναι πολύ μεγάλη. Όταν εγκαταλείπεται ένα ακίνητο, όταν σταματήσει να καθαρίζεται, θα βρωμίσει, θα γίνει εστία μικροβίων, εστία καταλήψεων όπως βλέπουμε στην παλιά Αθήνα. Άσε που το δημόσιο όπως έχει αποδειχτεί δεν είναι καθόλου καλός διαχειριστής», σημείωσε ο κ. Παραδιάς.