

Στην 31η θέση μεταξύ 64 περιοχών, βρίσκεται πλέον η οδό Ερμού στη λίστα με τους «χρυσούς» εμπορικούς δρόμους του πλανήτη. Η πιο ακριβή «πιάτσα» της Ελλάδας έχει υποχωρήσει τα τελευταία χρόνια δραματικά με βάση της έρευνα της εταιρείας συμβούλων Cushman & Wakefield. Είναι χαρακτηριστικό ότι το 2007 βρισκόταν στις 10 ακριβότερες οδούς του κόσμου, και συγκεκριμένα στην 9η θέση με 3.600 ευρώ ανά τ.μ. το χρόνο, δηλαδή 300 ευρώ/τ.μ. το μήνα. Η πιο ακριβή «βιτρίνα» της Ελλάδας το 2006 βρισκόταν στην 10η θέση στον πίνακα, αλλά σταδιακά, λόγω της κρίσης, υποχώρησε. Σύμφωνα με την επικεφαλής της Proprius member of C&W Alliance Νίκη Σύμπουρα «Στην Ελλάδα τα ενοίκια σε εμπορικούς δρόμους ειναι μειωμένα σε ποσοστό 40% εως και 60% χαμηλότερα από τα πρό κρίσης επίπεδα με τους περισσότερους εμπόρους να προτιμούν αντί ενοικίου το ποσοστό επί του τζίρου. Η Η Causeway Bay του Χονγκ Κονγκ παραμένει η ακριβότερη τοποθεσία σε παγκόσμιο επίπεδο για δεύτερη χρονιά. Τα ενοίκια σε 285 τοποθεσίες δηλαδή το 85% αυτών που έλαβαν μέρος στη μελέτη παρέμειναν σταθερά ή ανέβηκαν οριακά. Λόγω του ανταγωνισμού και της μικρής προσφοράς τα ενοίκια στη Causeway Bay αυξήθηκαν 14.7% και έσπασαν το φράγμα των 3,000 δολαρίων ανά τετραγωνικό πόδι πρώτη φόρα στην ιστορία της μελέτης (3,017 δολαρίων ανά τετραγωνικό πόδι). Στη δεύτερη θέση η Fifth Avenue στη Νέα Υόρκη με σταθερά ενοίκια στις 2,500 δολαρίων ανά τετραγωνικό πόδι, σχεδόν 900 δολαρίων ανά τετραγωνικό πόδι μπροστά από τον επόμενο αντίπαλο το Παρίσι με την Avenue des Champs-Elysees με 1,601 δολαρίων ανά τετραγωνικό πόδι.