



Μειώσεις ενοικίων στα μη ιδιόκτητα καταστήματα, κλείσιμο καταστημάτων και μετατεγκατάσταση κάποιων άλλων σε πιο οικονομικούς χώρους περιλαμβάνει η στρατηγική των τραπεζών για την μείωση του λειτουργικού τους κόστους. Ήδη , το σύνολο των μεγάλων τραπεζών έχει ξεκινήσει διαπραγματεύσεις με τους ιδιοκτήτες απο τους τους οποίους ζητούν άμεση μείωση ενοικίου 20% τουλάχιστον και "πάγωμα" των αυξήσεων. Σε αρκετές περιπτώσεις έχουν γίνει συμφωνίες για μείωση 15-18% για καταστήματα μεγάλης προβολής όπου είναι δύσκολη η μετεγκατάσταση. Σε περίπτωση που οι ιδιοκτήτες αρνούνται τότε είτε εγκαταλείπουν το σημείο είτε αναζητούν άλλο κατάστημα μνε χαμηλότερο ενοίκιο. Το σίγουρο είναι ότι τα "χέρια" των τραπεζών έχουν λυθεί μετά την πρόσφατη ρύθμιση για την πρόωρη λύση των επαγγελματικών μισθώσεων αλλά εξαιτίας του γεγονότος ότι οι συγκεκριμένες μισθώσεις είναι ουσιαστικά μηδενικού κινδύνου.