Σε πολύ υποφερτά επίπεδα εξακολουθούν να κινούνται τα ποσοστά αντιπαροχής που δίνουν οι κατασκευαστές σε οικοπεδούχους κυρίως σε περιοχές του νότιου Ευβοϊκού και της Δυτικής Αττικής. Εκτιμάται ότι τα ποσοστά κινούνται οριακά χαμηλότερα από τα επίπεδα ρεκορ του 2005 και 2006. Αυτό υποστηρίζουν οι κατασκευαστές θα είναι η βασική αιτία που δεν αναμένεται υποχώρηση του γενικού επιπέδου τιμών πώλησης . Απο την άλλη πλευρά όμως η ζήτηση προσανατολίζεται ακόμα και σε κατοικίες με εμβαδόν κάτω των 70 τετραγωνικών μέτρων.